Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2025

Vážení akcionáři,

na základě rozhodnutí představenstva Vám předkládám o zprávu o podnikatelské činnosti společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, PO BOX 21, PSČ 288 21, IČO: 463 57 009, zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2381 (dále „společnost“) a o stavu jejího majetku za rok 2025.

Ve společnosti zastávám funkci předsedy představenstva. Místopředsedy představenstva jsou Ing. Tomáš Mach a PaedDr. Zdeněk Souček a členy představenstva jsou Milan Dokoupil, Milan Pavlík a Ing. Vladimír Vedral.

V souladu se stanovami naší společnosti se představenstvo v roce 2025 sešlo 7x, z toho se 4x sešlo společně s dozorčí radou a 1x hlasovalo formou per rollam.
Zasedání představenstva se pravidelně účastnil předseda dozorčí rady Mgr. Bořek Černý.

I v roce 2025 jsme posilovali svoji činnost v obcích a městech formou provozování vodovodních a kanalizačních řadů. I v roce 2025 jsme navyšovali základní kapitál nepeněžitými vklady. Proběhly dvě valné hromady, na kterých jsme tento proces uskutečnili. V červnu 2025 navýšily základní kapitál obce Dobšice, Hrubý Jeseník, Kostelní Lhota, Kostomlátky, Křinec, Mcely, Městec Králové, Nymburk, Odřepsy, Okřínek, Smilovice a Záhornice. Druhé navyšování proběhlo v prosinci 2025, kdy navyšovaly základní kapitál obce Choťánky, Kostomlátky, Kouty, Senice, Vrbice a Záhornice.

Navýšení základního kapitálu peněžitým i nepeněžitým vkladem se uskuteční i v roce 2026 a to o obce: Hořany, Jiřice, Kněžice, Kostomlátky, Kostomlaty nad Labem, Kouty, Libice nad Cidlinou, Rožďalovice, Semice, Senice, Sloveč, Úmyslovice a Vestec a Svazek obcí Jižní Polabí.

V roce 2025 jsme pokračovali v investiční politice budování vodovodních a kanalizačních řadů a intenzifikací čistíren odpadních vod. Dokončili jsme výstavbu kanalizace a modernizaci čistírny odpadních vod v obci Dymokury. Tato akce byla spolufinancována SFŽP a obcí Dymokury. Před dokončením je intenzifikace čistírny odpadních vod Cerhenice a akce zkapacitnění přiváděcího řadu z prameniště Milovice. Akce Intenzifikace čistírny odpadních vod Cerhenice i zkapacitnění přiváděcího řadu - vodojem Lišky jsou spolufinancovány SFŽP. U vodojemu Lišky je navíc poskytnuta dotace ze Středočeského kraje. Zkapacitnění přiváděcího řadu umožní akciové společnosti výrazně posílit zásobování pitnou vodou město Milovice a přilehlé obce.

V roce 2025 proběhlo výběrové řízení na projektovou přípravu rozšíření a intenzifikaci čistírny odpadních vod v Milovicích a v Nymburce. Projektantem čistírny odpadních vod Nymburk je firma Aqua Procon s.r.o. Brno a čistírnu odpadních vod v Milovicích projektuje VIS Hradec Králové. V případě čistírny odpadních vod Nymburk není zatím vyřešen majetkový vztah mezi naší společností a městem Nymburk. V současné době je čistírna odpadních vod v majetku města, a proto je podepsána dohoda pro případ, pokud čistírna odpadních vod nebude převedena na naši společnost, že finanční prostředky na projektovou přípravu uhradí město Nymburk. Projektová příprava této čistírny odpadních vod směřuje k tomu, abychom v budoucnu naplnili Směrnici Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/3019 ze dne 27. 11. 2024 o čištění městských odpadních vod, tak, jak je v návrhu, a jak bude implementována Českou republikou.

Nadále pokračujeme v projektové přípravě intenzifikace prameniště Poděbrady – Kluk. Tato akce se prodlužuje z důvodu požadavku Středočeského kraje, odbor životního prostředí, na průzkum živočišné a rostlinné fauny, protože se předmětné vrty nachází na území významné chráněné oblasti.

Intenzivně jednáme o odkoupení poděbradského jezera, které by mělo v budoucnu sloužit k zásobování pitnou vodou. Doufáme, že do konce roku 2026 bude jednání úspěšně dokončeno.

V současné době byla dokončena i projektová příprava na vybudování dvou věžových vodojemů, a to Rožďalovice a Kněžice, aby bylo zabezpečeno lepší zásobování pitnou vodou v těchto oblastech. Začátkem roku 2026 by mělo být vydáno stavení povolení, na jehož základě budeme jednat z Ministerstvem zemědělství ČR o možnosti čerpání dotace na jejich výstavbu.

Dále probíhá výběrové řízení na dodavatele stavby Výstavba vodovodu a kanalizace a čistírny odpadních vod Kněžičky a převzali jsme investorství na výstavbu vodovodu a kanalizace v Sadské v chatové oblasti Vodrážka. Vítězem výběrového řízení na projekci této akce je VIS Hradec Králové.

V obci Oskořínek jsme převzali investorství na výstavbu vodovodních a kanalizačních řadů v lokalitě Na Severu. Akce je v současné době dokončena.

V loňském roce jsme uvedli do provozu první fotovoltaickou elektrárnu na úpravně vody v Poděbradech, která má výkon 223 kWp. Na základě dobrých zkušeností jsme započali projektovou přípravu další fotovoltaické elektrárny na úpravně vody v Pístech, která by měla mít výkon 214 kWp. I na tuto akci budeme žádat o dotaci. Koncem roku 2025 jsme zadali investiční záměr na vybudování fotovoltaického parku na prameništi v obci Nový, kde by v budoucnu mohla vzniknout fotovoltaická elektrárna o výkonu 770 kWp.

Jako správní hospodáři klademe důraz na opravy vodohospodářské infrastruktury, která je v majetku naší společnosti. Velkou část finančních prostředků jsme vynaložili na opravy čerpadel, zaměřili jsme se na energetické úspory, a proto jsme provedli výměnu vývěv u podtlakových kanalizací v obci Přerov nad Labem, Sokoleč, Libice nad Cidlinou, Odřepsy a Sány. Opravili jsme hlavní vodovodní potrubí mezi obcí Vlkov pod Oškobrhem a křižovatkou na Opočnici, kde docházelo k častým poruchám. Tento řad budeme opravovat i v dalších letech, abychom snížili ztráty ve vodovodním potrubí.

V listopadu loňského roku na společném zasedání představenstva a dozorčí rady jsme projednali navýšení ceny vodného a stočného. Cena pitné vody pro rok 2026 byla stanovena ve výši 51,08 Kč/1m3 a cena stočného ve výši 74,23 Kč/1m3. Proti roku 2025 se celková cena navyšuje o 8 %. Ceny jsou schváleny včetně DPH. I přes navýšení vyhlášených cen vodného a stočného můžeme konstatovat, v porovnání ostatních vodohospodářských společností se pohybujeme ve spodní polovině těchto cen. Našim cílem je zajistit plynulý provoz naší společnosti, ale zároveň brát v úvahu přijatelnou cenu pro naše odběratele.

Vedle těchto cen vyhlašujeme i ceny vodného a stočného pro koncové odběratele a provozovatele:

Cena pro konečné odběratele

Vyhlášená cena pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2026

lokalita	vodné	stočné	celkem
ostatní města a obce v akciové společnosti níže neuvedené	51,08	74,23	125,31
Klučov	64,29	74,23	138,52
Netřebice	0,00	98,81	98,81
Okřínek, Srbce	51,08	74,45	125,53
Oseček	105,24	74,23	179,47
Seletice	89,43	0,00	89,43
Vlkov pod Oškobrhem	51,08	100,73	151,81

(ceny jsou uvedeny vč. DPH)

Cena pro provozovatele

Vyhlášená cena pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2026

lokalita	vodné	stočné	celkem
Voda odpadní převzatá a.s.	0,00	35,78	35,78
Voda pitná předaná a.s.	30,17	0,00	30,17

(ceny jsou uvedeny vč. DPH)

Na úseku pitné vody jsme z hlediska celkové spotřeby zaznamenali úbytek m3, který byl způsoben z velké části nižším odběrem společností Sladovny Nymburk. Její spotřeba se z 378.740 m3 v roce 2024 dostala v roce 2025 na 219.980 m3.

Ztráty pitné vody v potrubí v roce 2025 činily 13,16 %.

Na úseku vody čištěné byl rok 2025 z hlediska provozu čistíren odpadních vod bezproblémový a dané vypouštěcí limity jsme plnili tak, jak jsou stanoveny ve vodoprávních rozhodnutích. Při kontrolách dozorujících orgánů nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky.

Jak už jsem dříve uvedl, začínáme pracovat na projektové přípravě u čistíren odpadních vod nad 10.000 ekv. obyvatel, která by měla směřovat k uhlíkové neutralitě tak, jak nařizuje Směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/3019 ze dne 27. 11. 2024 o čištění městských odpadních vod. Z tohoto důvodu pokračujeme v jednáních s městem Nymburk a Poděbrady o majetkovém řešení čistíren odpadních vod. Věřím, že v roce 2026 se podaří tento problém vyřešit. Naše společnost má představu o tom, co by se mělo udělat, abychom splnili daná kritéria, a jsme připraveni převzít břímě odpovědnosti za splnění úkolů, které ukládá Směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/3019 ze dne 27. 11. 2024 o čištění městských odpadních vod.

Společnost v letech 2024 a 2025 nabyla v souladu s § 301 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů, od akcionářů společnosti, kteří nebyli územně samosprávným celkem, vlastní akcie, a to na základě usnesení valné hromady společnosti z 18. 1. 2024 a navazujících rozhodnutí představenstva Společnosti ze dne 6. 2. 2024 a 26. 3. 2024.

Důvodem odkupu vlastních akcií společnosti byla skutečnost, že vlastnickou strukturu společnosti tvoří z většiny územně samosprávné celky, tj. města, městysy a obce, v nichž společnost provozuje vodohospodářskou infrastrukturu, zbytek pak tvoří fyzické osoby nebo jiné právnické osoby. Na valných hromadách společnosti přitom vychází najevo, že zájmy obou těchto skupin jsou odlišné, což komplikuje fungování společnosti a její činnost. Proto bylo všem akcionářům společnosti, kteří nebyli územně samosprávným celkem, umožněno ukončit jejich účast ve společnosti za spravedlivých podmínek, a to formou odkupu vlastních akcií ze strany společnosti.

V průběhu roku 2024 společnost nabyla celkem 16.483 ks akcií společnosti o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich a souhrnné jmenovité hodnotě 16.483.000,- Kč. To představovalo podíl o velikosti 0,014108 na upsaném základním kapitálu společnosti ve výši 1.168.383.000,- Kč (výše základního kapitálu společnosti k 31. 12. 2024). V průběhu roku 2024 společnost nezcizila vlastní akcie.

K 1. 1. 2024 společnost nevlastnila vlastní akcie, tj. jejich podíl na upsaném základním kapitálu společnosti ve výši 1.097.576.000,- Kč (výše základního kapitálu společnosti k 1. 1. 2024) činil 0. K 31. 12. 2024 společnost vlastnila celkem 16.483 ks akcií společnosti o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich a souhrnné jmenovité hodnotě 16.483.000,- Kč. To představovalo podíl o velikosti 0,014108 na upsaném základním kapitálu společnosti ve výši 1.168.383.000,- Kč (výše základního kapitálu společnosti k 31. 12. 2024).

V průběhu roku 2025 společnost nabyla celkem 77 ks akcií společnosti o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich a souhrnné jmenovité hodnotě 77.000,- Kč. To představovalo podíl o velikosti 0,00005913

na upsaném základním kapitálu společnosti ve výši 1.302.144.000,- Kč (výše základního kapitálu společnosti k 31. 12. 2025). V průběhu roku 2025 společnost nezcizila vlastní akcie.
K 1. 1. 2025 společnost vlastnila celkem 16.483 ks akcií společnosti o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich a souhrnné jmenovité hodnotě 16.483.000,- Kč. To představovalo podíl o velikosti 0,014108 na upsaném základním kapitálu společnosti ve výši 1.168.383.000,- Kč (výše základního kapitálu společnosti k 1. 1. 2025). K 31. 12. 2025 společnost vlastnila celkem 16.560 ks akcií společnosti o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich a souhrnné jmenovité hodnotě 16.560.000,- Kč. To představovalo podíl o velikosti 0,012717 na upsaném základním kapitálu společnosti ve výši 1.302.144.000,- Kč (výše základního kapitálu společnosti k 31. 12. 2025).
Společnost nabyla v letech 2024 a 2025 celkem 16.560 ks vlastních akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich za protihodnotu ve výši 1.161,- Kč za 1 kus akcie, tj. celkem za 19.226.160,- Kč.
Společnost nabyla v letech 2024 a 2025 vlastní akcie od následujících fyzických osob (s ohledem na právní předpisy na ochranu osobních údajů jsou uvedeny pouze iniciály):

Jméno a příjmení:
J.B.
J.B.
M.F.
V.H.
J.H.
K.H.
Z.H.
J.K.
M.K.
J.L.
P.L.
J.L.
M.C.L.
T.M.
M.P.
V.R.
L.S.
M.S.
P.S.
P.Š.
F.Š.
M.V.
J.V.

I v roce 2025 jsme poskytovali finanční prostředky formou sponzorských darů v celkové výši 284.000,- Kč. Prostředky se týkaly pomoci lidem zdravotně postiženým, tělovýchovným jednotám, školkám, lidem s civilizačními chorobami, ale i podpory sportu a kulturních akcí. Jako příklad uvádím dlouhodobou spolupráci s Divadlem Nymburk, která je našimi zaměstnanci hojně využívána.

V personální oblasti jsme společnost stabilizovali a k výměně zaměstnanců dochází pouze odchodem pracovníků do důchodu.

Závěrem mi dovolte, abych poděkoval za spolupráci všem starostům, obchodním partnerům a našim zaměstnancům, kterým vděčíme za plynulý provoz naší společnosti.

Ing. Miloš Petera
předseda představenstva