Pozvánka na řádnou valnou hromadu společnosti
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.,
se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, PO BOX 21, PSČ 288 21,
IČO: 463 57 009

Představenstvo společnosti **Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.**, se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, PO BOX 21, PSČ 288 21, IČO: 463 57 009, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2381 (dále „**Společnost**“), svolává řádnou valnou hromadu Společnosti na den 18. 6. 2026 od 10:00 hod. do Úpravny vody nacházející se na adrese Palackého ulice, 290 01 Poděbrady.

Pořad jednání valné hromady:

1. Zahájení, volba orgánů valné hromady a schválení Jednacího a hlasovacího řádu
2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a o stavu jejího majetku za rok 2025, řádná účetní závěrka za rok 2025 a návrh na rozdělení zisku za rok 2025
3. Zpráva dozorčí rady o přezkoumání řádné účetní závěrky a návrhu na rozdělení zisku za rok 2025
4. Schválení řádné účetní závěrky a návrhu na rozdělení zisku za rok 2025
5. Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu Společnosti nepeněžitými vklady o částku ve výši 41.045.000,- Kč: Kněžice, Kostomlaty nad Labem, Kostomlátky, Kouty, Libice nad Cidlinou, Rožďalovice, Svazek obcí Jižní Polabí a Úmyslovice
6. Určení auditora pro ověření účetní závěrky za rok 2026
7. Závěr

Zápis do listiny přítomných akcionářů bude zahájen v 8:30 hod.
Valné hromady se mohou účastnit akcionáři Společnosti, tj. vlastníci listinných akcií na jméno emitovaných Společností, kteří jsou ke dni konání valné hromady Společnosti zapsáni v seznamu akcionářů vedeném Společností. Každý akcionář se prokáže platným dokladem totožnosti, zástupce akcionáře odevzdá plnou moc s úředně ověřeným podpisem akcionáře. Akcionář, který je právnickou osobou, se může valné hromady zúčastnit prostřednictvím svého statutárního orgánu, nebo prostřednictvím zástupce na základě plné moci s úředně ověřeným podpisem a výpisem z obchodního rejstříku. Z plné moci musí vyplývat, zda byla udělena pro zastupování na jedné nebo více valných hromadách. Je-li akcionářem obec, předloží její zástupce delegovaný na valnou hromadu usnesení obecního zastupitelstva o pověření k zastupování na valné hromadě v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Hlasovací právo akcionáře se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž každých 1.000,- Kč jmenovité hodnoty akcií emitovaných Společností představuje jeden hlas.

Podklady pro jednání valné hromady (viz přílohy pozvánky) budou k dispozici v sídle Společnosti od 15. 5. 2026 do 17. 6. 2026 v pracovní dny od 8:00 do 13:00 hod. a též při jednání valné hromady. V uvedené lhůtě budou tyto podklady uveřejněny i na webových stránkách http://www.vak-nymburk.cz/ v sekci „PRO AKCIONÁŘE“.

Hlavní údaje z řádné účetní závěrky za rok 2025 v tis. Kč

Aktiva celkem	1 680 818	Pasiva celkem	1 680 818
Pohledávky za upsaný ZK	0	Vlastní kapitál	1 354 913
Stálá aktiva	1 386 092	Cizí zdroje	316 012
Oběžná aktiva	293 337	Ostatní pasiva	9 893
Ostatní aktiva	1 389		
Hospodářský výsledek	2 598		

K bodu č. 1

Zahájení, volba orgánů valné hromady a schválení Jednacího a hlasovacího řádu

Valná hromada ve smyslu článku 25 odst. 1 stanov Společnosti zvolí předsedu valné hromady, zapisovatele, ověřovatele zápisu a osobu pověřenou sčítáním hlasů a ve smyslu článku 26 odst. 8 stanov Společnosti schválí Jednací a hlasovací řád valné hromady.

Zdůvodnění:

Volba orgánů valné hromady akciové společnosti je obligatorní pro všechny valné hromady, a to v rozsahu, který je na základě legislativního vymezení tohoto požadavku konkretizován ve stanovách Společnosti. Schválení Jednacího a hlasovacího řádu, který upravuje technické podmínky hlasování na valné hromadě, pak předpokládá článek 26 odst. 8 stanov Společnosti.

K bodu č. 2

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a o stavu jejího majetku za rok 2025, řádná účetní závěrka za rok 2025 a návrh na rozdělení zisku za rok 2025

Vyjádření:

Tento bod neobsahuje návrh usnesení.

Představenstvo předkládá řádné valné hromadě Společnosti na vědomí zprávu o podnikatelské činnosti Společnosti a stavu jejího majetku. Přestože dle § 435 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „**ZOK**“), již nemusí představenstvo Společnosti tuto zprávu vyhotovovat, pokud společnost zpracovává výroční zprávu (což je i případ Společnosti), rozhodlo představenstvo o vypracování zprávy o podnikatelské činnosti i za rok 2025 tak, aby akcionářům poskytlo detailní informace o činnosti Společnosti v loňském roce. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti tvoří přílohu č. 2 této pozvánky.

Podle § 421 odst. 2 písm. g) a h) ZOK náleží do působnosti valné hromady akciové společnosti schválení řádné účetní závěrky a rozhodnutí o rozdělení zisku. V této souvislosti představenstvo podle článku 27 odst. 3 písm. d) stanov Společnosti vyhotovuje a valné hromadě předkládá návrh na schválení řádné účetní závěrky a návrh na rozdělení zisku, který tvoří přílohu č. 3 této pozvánky. Hlasování o schválení řádné účetní závěrky Společnosti za rok 2025 a návrhu na rozdělení zisku za rok 2025 je obsahem bodu č. 4 pořadu jednání valné hromady.

K bodu č. 3

<u>Zpráva dozorčí rady o přezkoumání řádné účetní závěrky a návrhu na rozdělení zisku za rok 2025</u>

Vyjádření:

Tento bod neobsahuje návrh usnesení.

Dozorčí rada Společnosti přezkoumává podle ustanovení § 447 odst. 3 ZOK řádnou účetní závěrku a návrh na rozdělení zisku a předkládá svá vyjádření valné hromadě Společnosti. Zpráva dozorčí rady Společnosti obsahující toto vyjádření k uvedeným dokumentům za rok 2025 je předkládána valné hromadě a tvoří přílohu č. 4 této pozvánky.

K bodu č. 4

<u>Schválení řádné účetní závěrky a návrhu na rozdělení zisku za rok 2025</u>

<u>Usnesení:</u>

1. Valná hromada schvaluje řádnou účetní závěrku Společnosti sestavenou ke dni 31. 12. 2025.
2. Valná hromada schvaluje návrh na rozdělení zisku za rok 2025, jehož výše činí 2.598.329,45 Kč, v následující podobě:
    a) Část zisku ve výši 1.302.144,- Kč bude jakožto dividenda rozdělena akcionářům Společnosti s tím, že dividenda před zdaněním připadající na jednu akcii Společnosti činí 1,- Kč, je splatná 30. 9. 2026 a v souladu s § 351 ZOK náleží akcionáři, který bude vlastníkem této akcie ke dni konání valné hromady Společnosti, která o rozdělení zisku Společnosti rozhodla, nevyplývá-li ze zákona něco jiného. Dividenda bude akcionářům Společnosti vyplacena bezhotovostním převodem na jejich bankovní účet uvedený v seznamu akcionářů vedeném Společností.
    b) Část zisku ve výši 350.000,- Kč bude jakožto tantiéma vyplacena členům představenstva a členům dozorčí rady Společnosti, a to následovně:
        i. Ing. Miloš Petera, předseda představenstva – 50.000,- Kč,
        ii. PaedDr. Zdeněk Souček, místopředseda představenstva – 50.000,- Kč,
        iii. Ing. Vladimír Vedral, člen představenstva – 50.000,- Kč,
        iv. Mgr. Bořek Černý, předseda dozorčí rady – 50.000,- Kč,
        v. Renáta Mojžíšová, místopředsedkyně dozorčí rady – 50.000,- Kč,
        vi. Richard Barč, člen dozorčí rady – 50.000,- Kč,
        vii. Ing. Petr Fiala, člen dozorčí rady – 50.000,- Kč.

        Tantiéma bude poukázána bezhotovostním převodem na účet každého člena.
    c) Část zisku ve výši 946.185,45 Kč bude převedena do stimulačního fondu Společnosti, který slouží pro výplatu odměn včetně odvodů zaměstnancům Společnosti.

Zdůvodnění:

Podle § 421 odst. 2 písm. g) a h) ZOK náleží do působnosti valné hromady akciové společnosti schválení řádné účetní závěrky a rozhodnutí o rozdělení zisku. Z tohoto důvodu představenstvo valné hromadě předkládá návrhy potřebné k těmto jejím rozhodnutím.

Účetní závěrka Společnosti sestavená ke dni 31. 12. 2025 byla zpracována v souladu s požadavkem zákona o účetnictví, projednána představenstvem Společnosti, ověřena

nezávislým auditorem s výroky citovanými v předloženém materiálu a přezkoumána dozorčí radou Společnosti se závěrem, že valné hromadě doporučuje jejich schválení; v důsledku toho jsou dány předpoklady pro to, aby došlo k rozdělení zisku podle návrhu předloženého valné hromadě.

Zisk Společnosti za rok 2025 činí po zdanění 2.598.329,45 Kč a je tvořen příjmem z vodného a stočného.

Návrh na rozdělení zisku za rok 2025 primárně reflektuje dividendovou politiku Společnosti a současně respektuje zájem na tom, aby byla dividenda připadající na jednu akcii zaokrouhlena na celé koruny. V této souvislosti se navrhuje, aby byla ve formě dividendy rozdělena část zisku ve výši 1.302.144,- Kč, kdy dividenda před zdaněním připadající na jednu akcii Společnosti činí 1,- Kč.

Další část zisku Společnosti ve výši 350.000,- Kč se navrhuje rozdělit v podobě tantiém mezi představenstvo a dozorčí radu v poměru, který představenstvo považuje s ohledem na význam funkce dozorčí rady za odůvodněný.

Zbývající část zisku ve výši 946.185,45 Kč představenstvo navrhuje převést do stimulačního fondu, který hraje významnou roli při stabilizaci zaměstnanců formou udělování mimořádných odměn a který je zakotven v čl. 49 odst. 2 stanov Společnosti.

K bodu č. 5

Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu Společnosti nepeněžitými vklady o částku ve výši 41.045.000,- Kč: Kněžice, Kostomlaty nad Labem, Kostomlátky, Kouty, Libice nad Cidlinou, Rožďalovice, Svazek obcí Jižní Polabí a Úmyslovice

Usnesení:

1. Valná hromada Společnosti schvaluje zvýšení základního kapitálu Společnosti upsáním nových akcií o částku ve výši 41.045.000,- Kč (slovy: čtyřicet jedna milionů čtyřicet pět tisíc korun českých) s tím, že:
    a) nově upisované akcie budou splaceny bezvýhradně nepeněžitými vklady;
    b) upisování nad částku 41.045.000,- Kč se nepřipouští, upisování pod částku 41.045.000,- Kč se připouští;
    c) na zvýšení základního kapitálu bude upisováno celkem 41.045 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč;
    d) akcie ani žádná jejich část nebudou upsány na základě dohody akcionářů Společnosti či veřejné nabídky podle § 480 až § 483 ZOK a jejich upisování se nezúčastní žádný obchodník s cennými papíry;
    e) akcie budou upisovány pouze předem určenými zájemci, a to:
        i. obcí Kněžice, se sídlem Kněžice 37, 289 02, IČO: 002 39 241, která je oprávněna upsat 1.297 kusů akcií,
        ii. obcí Kostomlaty nad Labem, se sídlem Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem, IČO: 002 39 283, která je oprávněna upsat 3.122 kusů akcií,

iii. obcí Kostomlátky, se sídlem 5. května 32, 289 21 Kostomlátky - Kostomlaty nad Labem, IČO: 489 31 250, která je oprávněna upsat 1.308 kusů akcií,
iv. obcí Kouty, se sídlem Kouty č. p. 50, 290 01 Poděbrady, IČO: 006 40 662, která je oprávněna upsat 3.219 kusů akcií,
v. obcí Libice nad Cidlinou, se sídlem Husova 4, 289 07 Libice nad Cidlinou, IČO: 002 39 381, která je oprávněna upsat 19.648 kusů akcií,
vi. městem Rožďalovice, se sídlem Náměstí 93, 289 34 Rožďalovice, IČO: 002 39 712, které je oprávněno upsat 1.615 kusů akcií,
vii. Svazkem obcí Jižní Polabí, se sídlem Kolínská 424, 290 01 Sokoleč, IČO: 709 75 396, který je oprávněn upsat 2.221 kusů akcií,
viii. obcí Úmyslovice, se sídlem Úmyslovice 58, 290 01 Poděbrady, IČO: 002 39 861, která je oprávněna upsat 8.615 kusů akcií,

jakožto vlastníky předmětů nepeněžitých vkladů, které budou jedinými vklady, jimiž se bude základní kapitál zvyšovat, v důsledku čehož s ohledem na tento způsob zvýšení základního kapitálu nepřipadá v souladu s § 484 odst. 1 ZOK v úvahu využití přednostního práva akcionářů na upisování akcií;

f) upisovací lhůta činí 30 (třicet) dní a počíná běžet dnem, ve kterém bude jednotlivým předem určeným zájemcům uvedeným pod písm. e) výše doručen návrh smlouvy o upsání akcií s náležitostmi alespoň v rozsahu stanoveném § 479 ZOK; upsání akcií bude považováno za účinné, pokud ve výše zmíněné lhůtě 30 (třiceti) dnů od doručení návrhu smlouvy o upsání akcií jednotliví zájemci zde uvedení tuto smlouvu o upsání akcií v předepsané formě akceptují a podepsanou smlouvu o upsání akcií v této lhůtě Společnosti doručí;
g) místo pro vnesení každého z nepeněžitých vkladů je na adrese sídla Společnosti, tj. Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk (sekretariát předsedy představenstva);
h) lhůta pro vnesení každého z nepeněžitých vkladů činí 30 (třicet) dnů a počíná běžet dnem, ve kterém bude jednotlivým předem určeným zájemcům uvedeným pod písm. e) doručen návrh smlouvy o upsání akcií dle bodu f), v této lhůtě je každý z předem určených zájemců povinen předat svůj nepeněžitý vklad Společnosti a doručit do místa pro vnesení vkladů též své písemné prohlášení s úředně ověřeným podpisem o vnesení nepeněžitého vkladu.

2. Valná hromada Společnosti schvaluje předměty následujících nepeněžitých vkladů předem určených zájemců, jak byly následovně oceněny postupem podle ZOK:
   a) Obec Kněžice vkládá vodovodní řady (přívodní řad, vodovodní řad A), vše k.ú. Kněžice u Městce Králové, Dubečno, obec Kněžice, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 018124/2026 ze dne 2. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 2. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 682.000,- Kč (slovy: šest set osmdesát dva tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 682 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 682.000,- Kč (slovy: šest set osmdesát dva tisíc korun českých).

b) Obec Kněžice vkládá vodovodní řady (Kněžice – Dubečno), vše k.ú. Dubečno, obec Kněžice, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 018126/2026 ze dne 3. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 2. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 315.000,- Kč (slovy: tři sta patnáct tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 315 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 315.000,- Kč (slovy: tři sta patnáct tisíc korun českých).

c) Obec Kněžice vkládá vodovodní řady (zóna Z8, Z9 Kněžice), vše k.ú. Kněžice u Městce Králové, obec Kněžice, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 018128/2026 ze dne 3. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 2. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 300 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých).

d) Obec Kostomlaty nad Labem vkládá podíl o velikosti 705/1000 na (i) přivaděči Drahelice – shybka – 1. část, vše k.ú. Drahelice, obec Nymburk, k.ú. Kostomlátky, obec Kostomlátky, okres Nymburk, (ii) přivaděči Drahelice – shybka – 2. část, vše k.ú. Kostomlátky, obec Kostomlátky, okres Nymburk, a (iii) přívodním řadu Kostomlátky, vše k.ú. Kostomlátky, obec Kostomlátky, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 018136/2026 ze dne 5. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 4. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 3.122.000,- Kč (slovy: tři miliony jedno sto dvacet dva tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 3.122 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 3.122.000,- Kč (slovy: tři miliony jedno sto dvacet dva tisíc korun českých).

e) Obec Kostomlátky vkládá podíl o velikosti 295/1000 na (i) přivaděči Drahelice – shybka – 1. část, vše k.ú. Drahelice, obec Nymburk, k.ú. Kostomlátky, obec Kostomlátky, okres Nymburk, (ii) přivaděči Drahelice – shybka – 2. část, vše k.ú. Kostomlátky, obec Kostomlátky, okres Nymburk, a (iii) přívodním řadu

Kostomlátky, vše k.ú. Kostomlátky, obec Kostomlátky, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 018134/2026 ze dne 4. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 4. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 1.308.000,- Kč (slovy: jeden milion tři sta osm tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 1.308 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 1.308.000,- Kč (slovy: jeden milion tři sta osm tisíc korun českých).

f) Obec Kouty vkládá vodovodní řady, vše k.ú. Kouty u Poděbrad, obec Kouty, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 020378/2026 ze dne 9. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 9. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 2.223.000,- Kč (slovy: dva miliony dvě stě dvacet tři tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 2.223 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 2.223.000,- Kč (slovy: dva miliony dvě stě dvacet tři tisíc korun českých).

g) Obec Kouty vkládá podíl o velikosti 482/1000 na (i) přívodním řadu Pátek – Kouty, vše k.ú. Kouty u Poděbrad, obec Kouty, k.ú. Pátek u Poděbrad, obec Pátek, okres Nymburk, a (ii) vodovodním řadu A Kouty, vše k.ú. Kouty u Poděbrad, obec Kouty, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 023231/2026 ze dne 18. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 17. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 996.000,- Kč (slovy: devět set devadesát šest tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 996 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 996.000,- Kč (slovy: devět set devadesát šest tisíc korun českých).

h) Obec Libice nad Cidlinou vkládá vodovodní řady (I. etapa), vše k.ú. Libice nad Cidlinou, obec Libice nad Cidlinou, k.ú. Choťánky, obec Choťánky, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 018138/2026 ze dne 5. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 5. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika.

Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 5.241.000,- Kč (slovy: pět milionů dvě stě čtyřicet jedna tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 5.241 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 5.241.000,- Kč (slovy: pět milionů dvě stě čtyřicet jedna tisíc korun českých).

i) Obec Libice nad Cidlinou vkládá vodovodní řady (II. etapa), vše k.ú. Libice nad Cidlinou, obec Libice nad Cidlinou, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 018141/2026 ze dne 6. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 5. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 14.021.000,- Kč (slovy: čtrnáct milionů dvacet jedna tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 14.021 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 14.021.000,- Kč (slovy: čtrnáct milionů dvacet jedna tisíc korun českých).

j) Obec Libice nad Cidlinou vkládá vodovodní a kanalizační řad na pozemku p.č. 151/49, 169/19, vše k.ú. Libice nad Cidlinou, obec Libice nad Cidlinou, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 018144/2026 ze dne 6. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 5. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 386.000,- Kč (slovy: tři sta osmdesát šest tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 386 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 386.000,- Kč (slovy: tři sta osmdesát šest tisíc korun českých).

k) Město Rožďalovice vkládá (i) kanalizační řad A a vodovodní řad A na pozemku p.č. 341/36, 341/39, 341/41, 965/1, 975/1, 975/6, vše k.ú. Rožďalovice, obec Rožďalovice, okres Nymburk, (ii) vodovodní řad na pozemku p.č. 418/4, vše k.ú. Podlužany, obec Rožďalovice, okres Nymburk, (iii) vodovodní řad na pozemku p.č. 613/1, vše k.ú. Ledečky, obec Rožďalovice, okres Nymburk, (iv) vodovodní řad na pozemku p.č. 1025/1, 1021/1, 1025/12, vše k.ú. Zámostí u Rožďalovic, obec Rožďalovice, okres Nymburk, a (v) vodovodní řad na pozemku p.č. 190/49, 190/50, vše k.ú. Rožďalovice, obec Rožďalovice, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 018121/2026 ze dne 1. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 1. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská

79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 1.615.000,- Kč (slovy: jeden milion šest set patnáct tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 1.615 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 1.615.000,- Kč (slovy: jeden milion šest set patnáct tisíc korun českých).

l) Svazek obcí Jižní Polabí vkládá stavbu vodního díla – jinou stavbu na pozemku p.č. st. 166, pozemek p.č. st. 166 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 158 m², pozemek p.č. 846/8 (orná půda) o výměře 1.238 m² a příslušenství, vše k.ú. Klipec, obec Pňov – Předhradí, okres Kolín, zapsáno na LV č. 544. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 020387/2026 ze dne 16. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 11. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 2.221.000,- Kč (slovy: dva miliony dvě stě dvacet jedna tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 2.221 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 2.221.000,- Kč (slovy: dva miliony dvě stě dvacet jedna tisíc korun českých).

m) Obec Úmyslovice vkládá (i) kanalizační řady, vše k.ú. Úmyslovice, obec Úmyslovice, okres Nymburk, a (ii) stavbu technického vybavení bez čp/če na pozemku p.č. st. 203, pozemek p.č. st. 203 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 63 m², pozemek p.č. 259 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 1.554 m² a příslušenství, vše k.ú. Úmyslovice, obec Úmyslovice, okres Nymburk, zapsáno na LV č. 1. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 020382/2026 ze dne 14. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 6. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 4.130.000,- Kč (slovy: čtyři miliony jedno sto třicet tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 4.130 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 4.130.000,- Kč (slovy: čtyři miliony jedno sto třicet tisíc korun českých).

n) Obec Úmyslovice vkládá podíl o velikosti 518/1000 na (i) přívodním řadu Pátek – Kouty, vše k.ú. Kouty u Poděbrad, obec Kouty, k.ú. Pátek u Poděbrad, obec Pátek, okres Nymburk, a (ii) vodovodním řadu A Kouty, vše k.ú. Kouty u Poděbrad, obec Kouty, okres Nymburk. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 023231/2026 ze dne 18. 3. 2026, který je vypracován

podle stavu ke dni 17. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 1.072.000,- Kč (slovy: jeden milion sedmdesát dva tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 1.072 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 1.072.000,- Kč (slovy: jeden milion sedmdesát dva tisíc korun českých).

o) Obec Úmyslovice vkládá (i) přívodní řad Kouty – Úmyslovice, vše k.ú. Kouty u Poděbrad, obec Kouty, k.ú. Úmyslovice, Ostrov u Poděbrad, obec Úmyslovice, okres Nymburk, (ii) vodovodní řady, vše k.ú. Úmyslovice, Ostrov u Poděbrad, obec Úmyslovice, okres Nymburk, a (iii) pozemek p.č. st. 421 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 9 m², jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če, pozemek p.č. 284/76 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 119 m² a příslušenství, vše k.ú. Pátek u Poděbrad, obec Pátek, okres Nymburk, zapsáno na LV č. 658. Tento nepeněžitý vklad je specifikován a oceněn znaleckým posudkem č. 020379/2026 ze dne 11. 3. 2026, který je vypracován podle stavu ke dni 6. 3. 2026. Znalecký posudek vypracoval Ing. Jan Fujáček, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalec z oboru ekonomika. Ocenění tohoto nepeněžitého vkladu je znaleckým posudkem stanoveno ve výši 3.413.000,- Kč (slovy: tři miliony čtyři sta třináct tisíc korun českých). Za tento nepeněžitý vklad Společnost vydá 3.413 kusů akcií na jméno v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každé z nich, jejichž převoditelnost bude omezena podle čl. 12 odst. 2 stanov Společnosti a jejichž emisní kurs se bude rovnat jejich jmenovité hodnotě, tj. rovněž částce 1.000,- Kč. Celková výše emisního kursu, která má být vnesením tohoto nepeněžitého vkladu splacena, činí 3.413.000,- Kč (slovy: tři miliony čtyři sta třináct tisíc korun českých).

3. Valná hromada ukládá představenstvu Společnosti učinit všechna potřebná opatření ke splnění tohoto usnesení.

Zdůvodnění:

Zvýšení základního kapitálu Společnosti nepeněžitými vklady o částku ve výši 41.045.000,- Kč je navrhováno za účelem nabytí infrastrukturního majetku obcí v regionu působení Společnosti.

Představenstvo předkládá návrh z důvodu eminentního zájmu Společnosti na tom, aby předměty nepeněžitých vkladů tvořily s ohledem na předmět podnikání Společnosti součást jejího majetku a aby tak došlo k optimalizaci vodárenské infrastruktury. To koresponduje s celospolečenským zájmem a též s jednou ze základních povinností vlastníků vodárenské infrastruktury, jíž je povinnost zabezpečovat rozumnou obnovu a rozvoj této infrastruktury, tj. povinnost, která se plní podstatně obtížněji, je-li vodárenská infrastruktura vlastnicky rozptýlená.

Nepeněžité vklady byly ve smyslu zákona o obcích schváleny zastupitelstvy obcí, jež jsou jakožto vlastníci předmětů těchto nepeněžitých vkladů předem určenými zájemci.

V této souvislosti představenstvo Společnosti předkládá valné hromadě písemnou zprávu vypracovanou podle § 474 odst. 2 ZOK (příloha č. 5 této pozvánky) a znalecké posudky, jimiž byly oceněny předměty navrhovaných nepeněžitých vkladů (přílohy č. 6 až 19 této pozvánky).

K bodu č. 6
Určení auditora pro ověření účetní závěrky za rok 2026
Usnesení:
Valná hromada určuje auditorem pro ověření účetní závěrky Společnosti za rok 2026 společnost DIRECT AUDIT s.r.o., se sídlem Malešická 1936/39, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 219 40 479.

Zdůvodnění:
Představenstvo navrhuje určení auditora pro ověření účetní závěrky Společnosti za rok 2026 tak, aby Společnost dostála své zákonné povinnosti ověřit účetní závěrku auditorem. Působnost valné hromady rozhodnout o této otázce vyplývá ze zákona č. 93/2009, o auditorech a o změně některých zákonů (zákon o auditorech), ve znění pozdějších předpisů, a z čl. 20 odst. 2 písm. s) stanov Společnosti.

K bodu č. 7
Závěr
Vyjádření:
Po vyčerpání pořadu jednání valné hromady předseda valné hromady zasedání valné hromady ukončí.

V Nymburce dne 17. 4. 2026

Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

Přílohy pozvánky (Pozn.: Dokumenty budou k dispozici v sídle Společnosti od 15. 5. 2026 do 17. 6. 2026 v pracovní dny od 8:00 do 13:00 hod. a též při jednání valné hromady. V uvedené lhůtě budou dokumenty uveřejněny i na webových stránkách http://www.vak-nymburk.cz/ v sekci „PRO AKCIONÁŘE“. Vzhledem k obsáhlosti dokumentů nebudou přílohy pozvánky zveřejněny v Obchodním věstníku.):

1. Výroční zpráva Společnosti za rok 2025, jejíž součástí je účetní závěrka Společnosti za rok 2025 včetně zprávy auditora
2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti Společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2025
3. Návrh představenstva na schválení řádné účetní závěrky za rok 2025 a návrh na rozdělení zisku za rok 2025
4. Zpráva dozorčí rady o přezkoumání řádné účetní závěrky a návrhu na rozdělení zisku za rok 2025

5. Zpráva představenstva k návrhu na zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady vyhotovená v souladu s § 474 odst. 2 ZOK
6. Znalecký posudek č. 018124/2026 ze dne 2. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 2. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
7. Znalecký posudek č. 018126/2026 ze dne 3. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 2. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
8. Znalecký posudek č. 018128/2026 ze dne 3. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 2. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
9. Znalecký posudek č. 018136/2026 ze dne 5. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 4. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
10. Znalecký posudek č. 018134/2026 ze dne 4. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 4. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
11. Znalecký posudek č. 020378/2026 ze dne 9. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 9. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
12. Znalecký posudek č. 023231/2026 ze dne 18. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 17. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
13. Znalecký posudek č. 018138/2026 ze dne 5. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 5. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
14. Znalecký posudek č. 018141/2026 ze dne 6. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 5. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
15. Znalecký posudek č. 018144/2026 ze dne 6. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 5. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
16. Znalecký posudek č. 018121/2026 ze dne 1. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 1. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
17. Znalecký posudek č. 020387/2026 ze dne 16. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 11. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
18. Znalecký posudek č. 020382/2026 ze dne 14. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 6. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika
19. Znalecký posudek č. 020379/2026 ze dne 11. 3. 2026, který byl vypracován podle stavu ke dni 6. 3. 2026 Ing. Janem Fujáčkem, IČO: 495 06 030, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, znalcem z oboru ekonomika