VODOVODY A KANALIZACE NYMBURK, a. s.

2004

VÝROČNÍ ZPRÁVA

Vážené dámy a pánové, vážení obchodní přátelé!

Akciová společnost slavila v roce 2004 deset let od jejího založení a také 100 let od vybudování prvního uceleného vodohospodářského zařízení v Nymburce. Při té příležitosti jsme bilancovali a hodnotili práci desítek lidí, kteří se na činnosti akciové společnosti podíleli a dosud podílejí.

Dovolte mi, abych na úvod v krátkosti shrnul 10 let činnosti a.s.

Akciová společnost při vzniku v roce 1994 měla základní kapitál 356 590 000,- Kč a po 10 letech se její základní kapitál zvýšil na 528 560 000,- Kč formou navýšení základního kapitálu, kdy do akciové společnosti vstupovaly nové obce, ale i obce, které k nám při privatizaci nevstoupily. Z toho usuzujeme, že naše činnost je dobrá a že v nás mají obce důvěru.

Nyní mi dovolte zhodnotit uplynulý rok 2004. V tomto roce valná hromada schválila na svém zasedání navýšení základního kapitálu formou nepeněžitých vkladů o infrastrukturní majetek těchto měst a obcí: Zvěřínek, Stará Lysá, Křinec, Hradčany, Kněžice, Třebestovice, Bobnice, Sadská, Opočnice, Sloveč, Městec Králové, Jabkenice, Kounice, Všechlapy, Nymburk a Krchleby v celkové hodnotě 81 959 000,- Kč. Rok 2004 byl i zlomový z hlediska investiční výstavby, kdy proběhla kolaudace „Skupinového vodovodu Sadská - Třebestovice - Poříčany“ v celkové hodnotě 46 199 874,- Kč. Dále byla zahájena výstavba největší investiční akce posledních 10 -ti let - „Skupinový vodovod Nymburk-Chotuc“ v celkové hodnotě 198 854 469,- Kč. Výstavba tohoto vodovodu umožní rozvoj velké části regionu okresu Nymburk.

V roce 2004 došlo k mírnému nárůstu cen vodného z 24,08 Kč na 25,88 Kč a stočného u domácností z 19,42 Kč na 20,60 Kč a u ostatních odběratelů z 28,30 na 29,36 Kč (ceny jsou uváděny bez DPH). Dobrým hospodařením a různými úsporami na úseku výroby a distribuce vody a také na úseku odkanalizování a čistění vody se vytvořily předpoklady k tomu, abychom jako jedna z mála vodohospodářských společností nezvyšovali v roce 2005 cenu i přesto, že některé výrobní náklady, jako je například elektrická energie, šly výrazně nahoru.V minulém roce jsme také obhájili certifikaci pracovních norem ISO 9001 a ISO 14001 na úseku stavomontáže, čímž jsme potvrdili dobré řízení i práci tohoto střediska. Naše společnost v loňském roce dokončila legislativní proces při uzavírání nových odběratelsko-dodavatelských smluv s odběrateli jak fyzickými, tak právnickými, dokončila majetkovou a provozní evidencí vodovodů a kanalizací dle zákona číslo 274/2001 Sb. a v neposlední řadě provedla dle zákona 406 z roku 2001 Sb. energetický audit.

Vážené dámy a pánové, závěrem mi dovolte, abych poděkoval všem svým spolupracovníkům za jejich práci pro rozvoj naší akciové společnosti, členům představenstva a dozorčí rady za aktivní přístup při plnění svých povinností a v neposlední řadě starostům a zastupitelům obcí a měst, akcionářům i obchodním partnerům za věcnou a plodnou spolupráci.

ing. Miloš Petera
ředitel a.s.

1. Popis účetní jednotky

Firma: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.
IČO : 46357009
DIČ : CZ46357009

Vznik společnosti: 1. 1. 1994
Sídlo společnosti: Bobnická ul. 712, Nymburk 288 21
Právní forma: akciová společnost
Spisová značka: zapsáno Městským soudem Praha v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 2381

Předmět podnikání:

- výroba cementového zboží
- revize a zkoušky tlakových nádob
- revizní zkoušky provozní způsobilosti zdvihacího zařízení
- revize elektrických zařízení
- laboratorní činnost v oboru vodovodu a kanalizací
- poradenská činnost v oboru vodovodu a kanalizací
- poskytování služeb - ubytovací činnost v rekreačním objektu
- ostatní činnost - práce zemními stroji
- automatizované zpracování dat
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- projektová činnost ve výstavbě
- provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování
- silniční motorová doprava nákladní
- provozování vodovodů a kanalizací
- ostatní činnost - práce autojeřábem
- podnikání v oblasti nakládání s ostatními a zvláštními odpady (vyjma činností příl.č.3 zák.č. 455/1991 Sb. Ve znění pozdějších předpisů)

Základní kapitál: 528 560 000,- Kč

Osoby podílející se více jak 20% na základním kapitálu účetní jednotky (rok 2004):

- Město Nymburk, Palackého tř. 449, Nymburk 288 16 - 27,64%
- Město Poděbrady, Náměstí Jiřího 20/I, Poděbrady 290 31 - 21,07 %

A. Základní kapitál

Při založení a.s. činil základní kapitál 356 590 000,- Kč
V uplynulých obdobích došlo k těmto změnám:

- **I. navýšení základního kapitálu**
  - usnesením představenstva ze dne 6.10.1998 na základě zmocnění valné hromady ze dne 22.5.1997 bylo rozhodnuto o zvýšení základního kapitálu a.s. o částku 40 417 000,- Kč nepeněžitým vkladem infrastrukturního majetku
- **II. navýšení základního kapitálu**
  - usnesením valné hromady z 8.7.1999 bylo rozhodnuto o zvýšení základního kapitálu a.s. nepeněžitým vkladem infrastrukturního majetku o částku 70 155 000,- Kč
- **III. navýšení základního kapitálu**
  - usnesením valné hromady z 25.5.2000 bylo rozhodnuto o zvýšení základního kapitálu a.s. nepeněžitým vkladem infrastrukturního majetku o částku 61 398 000,- Kč
- **IV. navýšení základního kapitálu**
  - usnesením valné hromady z 20. 5. 2004 bylo rozhodnuto o zvýšení základního kapitálu a.s. nepeněžitým vkladem infrastrukturního majetku o částku 81 959 000,- Kč. Do obchodního rejstříku nebylo toto navýšení k 31.12.2004 zapsáno.

Výše základní kapitálu k 31. 12. 2004 - 528 560 000,- Kč

B. Členové představenstva

Složení k 31.12.2004
Předseda - ing. Miloš Petera, ředitel VaK Nymburk, a.s.
1.místopředseda - Pavel Novák, místostarosta Města Nymburk
2.místopředseda - Ladislav Vomáčko, soukromý podnikatel, poslanec parlamentu ČR
Člen - Vladimír Janoušek, starosta obce Bobnice
Člen - Miloslav Muller, ředitel Ústavu sociální péče Milovice
Člen - Oldřich Šamša, soukromý podnikatel

Způsob jednání za společnost:
Za společnost jedná představenstvo, a to buď společně všichni členové představenstva, a nebo samostatně předseda představenstva, nebo místopředseda představenstva spolu s jedním členem představenstva. Za společnost podepisují buď všichni členové představenstva společně, nebo samostatně předseda nebo místopředseda a jeden člen představenstva, a to tak, že k obchodnímu jménu společně připojí svůj podpis.

C. Členové dozorčí rady

Složení k 31.12.2004
Předseda - Josef Hlaváček, člen Zemědělského družstva Stratov
Člen - ing. Josef Borecký zvolen zaměstnanci společnosti dle Stanov a.s.
Člen - Jiří Jeník, místostarosta Města Sadská
Člen - Ladislav Nermuť, soukromý podnikatel
Člen - Antonín Rufer, stomatolog, soukromá praxe
Člen - Jiří Svoboda, zvolen zaměstnanci společnosti dle Stanov a.s.

2) Popis organizační struktury a.s.

středisko 10 - Vedení společnosti, sekretariát, ekonomický, výrobní a technický útvar
sídlo - Bobnická ul. 712, Nymburk 288 21
telefon - 325 513 243 - 4, 325 515 961 - 3

středisko 20 - Úpravna vody
sídlo - Palackého ul. Poděbrady 290 01
telefon - 325 612 376, 602 422 387
vedoucí střediska - p. Josef Jiřičný

středisko 25 - Dispečink - nepřetržitý provoz
sídlo - Bobnická ul. 712, Nymburk 288 21
telefon - 325 513 804, 602 422 458
vedoucí střediska - p. Josef Jiřičný

středisko 28 - ČOV Poděbrady
sídlo - Husova ul., Poděbrady 290 01
telefon - 325 630 111, 602 485 794
vedoucí střediska - p. Leoš Brzák

středisko 29 - ČOV Nymburk
sídlo - Pražská ul., Nymburk 288 00
telefon - 325 512 395
vedoucí střediska - p. Bohuslav Časar

středisko 30 - Provoz Nymburk
sídlo - Bobnická ul. 712, Nymburk 288 21
telefon - 325 523 243 - 4, 325 515 961 - 3, 602 485 770
vedoucí střediska - p. Bohuslav Časar

středisko 40 - Provoz Poděbrady
sídlo - Husova ul., Poděbrady 290 01
telefon - 325 630 012, 602 485 794
vedoucí střediska - p. Leoš Brzák

středisko 45 - Provoz Městec Králové
sídlo - ČOV Městec Králové
telefon - 325 643 662, 602 485 793
vedoucí střediska - Jiří Svoboda

středisko 50 - Provoz Milovice
sídlo - ČOV Benátecká Vrutice
telefon - 325 575 890, 602 621 406
vedoucí střediska - p. Milan Přerovský

středisko 60 - Pomocný provoz
sídlo - Bobnická ul. 712, Nymburk 288 21
telefon - 325 513 243 - 4, 325 515 961 - 4, 602 485 756
vedoucí střediska - p. Jaroslav Najbrt

středisko 65 - Stavební činnost
sídlo - Bobnická ul. 712, Nymburk 288 21
telefon - 325 513 243 - 4, 325 515 961 -3, 602 281 692
vedoucí střediska - p. Michael Klaban

3) Zaměstnanci

Zaměstnanci za rok 2004	138
z toho řídící pracovníci	11 (za řídící pracovníky se považují ředitel společnosti, jeho náměstci a vedoucí středisek)
Statutární orgány	6
Dozorčí orgány	6

4) Pojištění členů představenstva a dozorčí rady a.s. pro případ odpovědnosti za škodu

Členové představenstva a dozorčí rady jsou pojištění pro případ odpovědnosti za škodu pojistnou smlouvou České pojišťovny č. 805-83205-11, zprostředkovatelem fi. Pojišťovací makléřství INPOL, a.s.

5) Použité účetní metody mající významný vliv pro posouzení situace společnosti a jejich změny

- Společnost vydala vnitřní předpis - směrnice - pro vedení účetnictví. Metodika, účtový rozvrh, postupy účtování a vnitřní směrnice byly v průběhu oku přizpůsobovány novelám zákonů a opatření Ministerstva financí. V roce 2004 společnost účtovala podle vyhlášky MF ČR č. 500/2002 Sb.
- Zásoby materiálu a zboží byly účtovány dle způsobu A. Zakoupené zásoby se oceňují pořizovací cenou, náklady související s pořízením materiálu se zahrnují do evidenční ceny.
- Materiál pořízený ve vlastní režii se oceňuje ve vlastních nákladech
- Investice vytvořené ve vlastní režii se oceňují ve vlastních nákladech
- Stav odloženého daňového závazku k 1.1.2004 činil 13 460 000,- Kč. V roce 2004 účetně zachycen přepočet (přecenění) dříve zjištěné odložené daně v důsledku snížení sazeb daně z příjmu právnických osob na 26% v roce 2005. Stav odloženého daňového závazku k 31.12.2004 činí 16 167 060,- Kč.
- Reprodukční cena u majetku byla použita v roce 2002 - 4 u ukončených leasingových smluv na vozidla. Tato cena byla stanovena ve výši pořizovací ceny ukončených leasingových smluv. Tento majetek byl zařazen jako 100% odepsaný. V reprodukční ceně byl dále zařazen objekt KPS Milovice, který chyběl v majetkové evidenci, přestože a.s. je vlastníkem.
- Druhy vedlejších pořizovacích nákladů, které se zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob - dopravné, poštovné, balné.
- Složky nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni vlastních nákladů - materiál, mzdy, odvody z mezd, el. energie, plyn, odpisy, opravy, režie adt.
- V roce 2001 - 2004 nevznikly důvody k vytvoření opravných položek k hmotnému, nehmotnému dlouhodobému investičnímu majetku, ani finančním investicím. U zásob v roce 2001 - 2002 jsou vytvořeny opravné položky k zásobám, které byly za poslední čtyři roky bezpohybové. Tyto bezpohybové zásoby byly v roce 2003 odepsány, nebyl tedy důvod k vytvoření opravných položek v tomto účetním období. K pohledávkám jsou vytvořeny opravné položky dle 8, 8a zákona 593/92 Sb. A dále účetní opravné položky u všech krátkodobých pohledávek, dle lhůty splatnosti, která je prošlá více než 365 dnů. Další opravná položka byla vytvořena samostatně v roce 2002 na pohledávku za firmou TELEGON, které a.s. uhradila zálohu ve výši 50 tis. Kč. Na tuto firmu byl v roce 2002 prohlášen konkurz.

– Odpisový plán pro dlouhodobý hmotný a nehmotný investiční majetek je vydán formou sestavy z PC a je odvozen z předpokládané doby užívání jednotlivého majetku. Účetní odpisy jsou účtovány měsíčně. Účetní odepisování začíná v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byl majetek zařazen do užívání.
– Drobný dlouhodobý hmotný majetek se 100 % odepisuje při výdeji do používání a je veden v OTE.

6) Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

a) přijaté dotace, půjčky, úvěr

– Milovice - VDJ Lišky

Cena díla celkem 14 969 998,- Kč. Dílo bylo dokončeno v roce 1999.

Použité finanční prostředky	– vlastní zdroje	4 687 644,- Kč
	– půjčka MZe	5 522 354,- Kč
	– dotace od MZe	4 760 000,- Kč

V roce 2004 byla splacena půjčka ve výši 543 000,- Kč. K 31. 12. 2004 zbývá doplatit 2 172 354,- Kč. Půjčku bude a.s. splácet do roku 2008.

– ČOV Benátecká Vrutice

Cena díla celkem 44 489 107,- Kč. Dílo bylo dokončeno a uvedeno do zkušebního provozu 12/2000. Dne 4.2.2002 uvedeno do trvalého provozu. Dne 28.2.2002 zařazeno do dlouhodobého investičního majetku v hodnotě 32 797 807,- Kč.

Použité finanční prostředky	– vlastní zdroje	13 312 807,- Kč
	– půjčka od SFŽP	19 485 000,- Kč
	– dotace	11 691 300,- Kč

V roce 2004 byla splacena půjčka ve výši 3 900 000,- Kč a úroky ve výši 237 125,- Kč. K 31.12.2004 zbývá doplatit 7 785 000,- Kč. Půjčku bude a.s splácet do roku 2006.

– Milovice - výtlačný kanalizační řad

Cena díla celkem 3 962 415,- Kč. Dílo bylo dokončeno a uvedeno do zkušebního provozu k 31.12.2000, 31.12.2001 bylo zařazeno do dlouhodobého investičního majetku.

Použité finanční prostředky	– vlastní zdroje	1 853 415,- Kč
	– půjčka od SFŽP	2 109 000,- Kč

V roce 2004 byla splacena půjčka ve výši 424 000,- Kč a úroky ve výši 47 462,- Kč. K 31.12.2004 zbývá doplatit 413 000,- Kč. Půjčku bude a.s. splácet do roku 2005.

– Vodovod Nymburk - Bobnice

Cena díla celkem 18 541 865,- Kč. Dílo bylo uvedeno do zkušebního provozu v 8/2001. Zařazeno do evidence dlouhodobého hmotného majetku v 12/03.

Použité finanční prostředky	– vlastní zdroje	6 892 865,- Kč
	– půjčka od MZe	4 992 000,- Kč
	– dotace od MZe	6 657 000,- Kč

V roce 2004 byla splacena půjčka ve výši 499 200,- Kč. K 31.12.2004 zbývá doplatit 3 494 400,- Kč. Půjčku bude a.s. splácet do roku 2011.

– Rekonstrukce aerace - ÚV Poděbrady
Cena díla celkem 1 793 080,- Kč. Dílo bylo dokončeno v 9/2002 a zařazeno do dlouhodobého hmotného majetku v 5/2003 po definitivním přiznání dotace MZe.

Použité finanční prostředky	– vlastní zdroje	1 133 080,- Kč
	– dotace od MZe	660 000,- Kč

– Tlaková kanalizace Nymburk - Drahelice
Na akci se a.s. podílela dle smlouvy o sdružení finančních prostředků 50% vlastních zdrojů a úhradou půjčky poskytnutou od SFŽP. Příjemcem půjčky bylo Město Nymburk. Dílo bylo dokončeno v 5/2002. Podíl připadající a.s. ve výši 3 915 381,- Kč byl zařazen do evidence hmotného investičního majetku k 31.7.2002. Splátku půjčky ve výši 3 649 800,- Kč bude a.s. splácet do roku 2006. V roce 2004 byla splacena půjčka ve výši 732 000,- Kč a úrok ve výši 38 226,- Kč. K 31.12.2004 zbývá doplatit 1 453 800,- Kč.

– V roce 2004 byla dokončena výstavba skupinového vodovodu Sadská -Třebestovice - Poříčany. Cena stavebních prací dle smlouvy o dílo byla 46 199 874,- Kč.

Použité finanční prostředky	– vlastní zdroje	11 550 000,- Kč
	– dotace	6 929 874,- Kč
	– úvěr	27 720 000,- Kč

Úvěr bude splácen v letech 2006 - 2018. Na dílo byla poskytnuta půjčka od obcí Sadská, Třebestovice a Poříčany. Tato půjčka může být vyrovnána nejdříve v roce 2020, jak stanoví pravidla MZe pro poskytnutí dotace.

Půjčka od Města Sadská	1 482 863,— Kč	(jen na SOD)
Půjčka od Obce Třebestovice	4 617 164,48 Kč	(na SOD 4.194.215)
Půjčka od Obce Poříčany	6 402 226,52 Kč	(na SOD 5.872.891)

– V roce 2004 započala výstavba skupinového vodovodu Nymburk - Chotuc. K 31.12.2004 bylo proinvestováno:
  – vlastní zdroje 18 000 000,- Kč
  – dotace 12 500 000,- Kč
  – úvěr 59 500 000,- Kč

Celkem bylo v roce 2004 proinvestováno 90 000 000,- Kč. Výstavba pokračuje i v roce 2005. Úvěr bude splácen v letech 2006 - 2018. Na dílo byla poskytnuta půjčka od dotčených obcí, která může být vyrovnána nejdříve v roce 2020, jak stanoví pravidla MZe pro poskytnutí dotace.

– půjčka od Obce Hrubý Jeseník	- 1 272 398,- Kč
– půjčka od Obce Chleby	- 906 559,- Kč
– půjčka od Obce Jíkev	- 2 722 305,- Kč
– půjčka od Obce Křinec	- 3 944 916,- Kč
– půjčka od Obce Mcely	- 1 157 699,- Kč
– půjčka od Obce Oskořínek	- 2 997 398,- Kč
– půjčka od Obce Rožďalovice	- 4 198 442,- Kč
– půjčka od Obce Vestec	- 775 476,- Kč
– půjčka od Obce Žitovlice	- 780 989,- Kč
– půjčka od Obce Všechlapy	- 1 275 949,- Kč

b) peněžitý vklad a.s.

Akciová společnost vstoupila peněžitým vkladem 1 000 000,- Kč v roce 2001 do společnosti KAPKA spol. s.r.o., v níž má podíl nepřesahující 20%.

c) ISO 9001 - systém managementu jakosti, ISO 14001 - EMS, vliv na životní prostředí

Dne 28.3.2003 proběhl v naší společnosti audit pod vedením auditorů ze společnosti STAVCERT Praha spol. s.r.o. Audit dopadl úspěšně a dne 9.4.2003 byly vystaveny certifikáty prokazující, že dokumentovaný systém je funkční a je zajištěna trvalá vhodnost, adekvátnost a účinnost tohoto systému. Použití a uplatňování tohoto systému v naší společnosti by mělo poskytnout ucelenější a vyrovnanější pohled na provozované činnosti. Získané certifikáty mimo jiné poslouží jako reference mezi naší společností a potencionálním obchodním partnerem a bude jistě kladně hodnocena při účasti a.s. na výběrovém řízení. Dne 2.9.2004 proběhl úspěšně dozorový kontrolní audit, který potvrdil oprávnění naší společnosti k používání ISO 9001 a 14001.

d) vlastní akcie

Dne 26.6.2003 byla uzavřena smlouva o bezúplatném převodu 3 6258 ks akcií společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. ISIN CZ 0009063566. Jedná se o zaknihované akcie znějící na jméno s jmenovitou hodnotou 1 000,- Kč a s omezenou převoditelností. Smlouvu uzavřelo Město Lysá nad Labem jako dárce a společnost Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. jako obdarovaný. Středisko cenných papírů převod uskutečnilo dne 29.7.2003. Dne 20.5.2004 na vlané hromadě a.s. byla odsouhlasena kupní smlouva mezi VaK, a.s. a Městem Nymburk na odprodej 3 628 ks akcií v dosavadním držení a.s. Dne 4.6.2004 byla podána žádost k převodu na SCP, na jejímž základě došlo k převodu. Akciová společnost již nemá v držení žádné vlastní akcie.

e) závazky neuvedené v účetnictví

VaK, a.s. ručí Komerční bance za úvěr Obce Budiměřice do 20.12.2010 výši 6 257 000,- Kč, na základě smlouvy o poskytnutí zajištění č. 019001670054.

7) Leasing - přehled

Předmět leasingu	splátka 2004	zůstatek	splátka 2005	zůstatek	splátka 2006	zůstatek
Rypadlo Kaiser	881 124,-	0				
Valník Ford NBJ 21-75	44 297,-	0				
Valník Ford NBJ 21-76	44 297,-	0				
Tranzit ford NBJ 50-27	125 553,-	83 702,-	83 702,-	0		
Tranzit Ford NBJ 50-28	125 553,-	83 702,-	83 702,-	0		
Connect Ford 3S3	95 759,-	183 539,-	95 759,-	87 780,-	87 780,-	0
JCB 4CX TURBO	451 548,-	376 290,-	376 290,-	0		
Kaiser MAN malý	3 099 407,-	4 390 826,-	3 099 407,-	1 291 419,-	1 291 419,-	0

Strategie

Akciová společnost navázala ve své činnosti na strategii krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých plánů, kterými se řídíme už od roku 2001. Krátkodobé plány, jejichž hlavní prioritou je rozšiřování provozování vodovodů a kanalizací v našem okrese, se daří rozvíjet. Dokladem je uzavření smlouvy o výpůjčce na provozování tlakové kanalizace v obci Pátek, podtlakové kanalizace v obci Krchleby a vodovodu Žehuň a Chroustov. Nově také provozujeme skupinový vodovod Sadská-Třebestovice-Poříčany, který byl dokončen v létě roku 2004.

V loňském roce započala jednání o provozování vodovodu v obci Mcely a kanalizace a čistírny odpadních vod v Kostelní Lhotě.

Na úseku stavebně-montážní činnosti pokračujeme ve výstavbě vodohospodářských staveb v obcích našeho okresu (vodovodní řad v obci Žehuň).

Z hlediska střednědobého plánu rozvoje vodovodů a kanalizací jsme dokončili „Skupinový vodovod Sadská - Třebestovice - Poříčany“ za finanční spoluúčasti zmíněných obcí nákladem 46 199 874,- Kč a započalo se s výstavbou „Skupinového vodovodu Nymburk-Chotuc“. Celková délka budovaného díla dosáhne 78 875 metrů v celkové hodnotě 198 854 469,- Kč. Tyto skupinové vodovody nám umožní přivést vodu do podstatné části našeho okresu a s tím související rozšíření provozování.

Z hlediska dlouhodobého plánu chceme navázat na minulá léta a dále se snažit rozšířit svou činnost do dalších obcí našeho okresu formou provozování, nebo formou majetkového vstupu těchto obcí do akciové společnosti.

Na úseku personálním se snažíme zkvalitňovat práci zaměstnanců formou doškolování a přeškolování stávajících zaměstnanců nebo náborem nových kvalifikovaných pracovníků.

Stavebně-montážní středisko obhájilo certifikaci ISO 9001 a 14001, kterou provedla firma STAVCERT Praha s.r.o.

Na úseku provozování kanalizací jsme nakoupili kanalizační techniku, která nám umožní ve střednědobém horizontu vyčištění veškerých kanalizací ve správě naší společnosti a následné digitální zaměření kanalizací. Výsledkem pak bude kvalitní služba pro zákazníka.

Úprava povrchů v obci Třebestovice.

Porucha litinového potrubí Ø 600 v Poděbradské ulici v Nymburce.

Vodovody a pitná voda

Rozsah a působnost naší společnosti v roce 2004 zaznamenal dynamický nárůst a to hlavně v investičních akcích spojených s rozvojem zasíťování rozvodů pro obyvatele, kterým dodáváme nebo budeme dodávat pitnou vodu. V roce 2004 jsme zajistili distribuci pitné vody pro cca 38 000 obyvatel, pro které jsme vyrobily 2932213 m^3 pitné vody, za tento odběr jsem zaplatili poplatek státu 2Kč/m^3. V Poděbradech jsme k tomuto množství odebrali 62 160 m^3 Labské vody převážně pro potřeby závlahy a pro potřeby průmyslu za poplatek 2,35 Kč/m^3. Od externích dodavatelů pitné vody jsme převzali cca 115 000 m^3 pitné vody. Jedná se o následující dodavatele pitné vody a obce:

Obchodní sladovny Prostějov, a.s., ÚV Písty - obce Sadská, Třebestovice, Poříčany, Zvěřínek VaK s.r.o. Říčany, vodní zdroj Štolmíř - pro obec Kounice.

Za rok 2004 bylo fakturováno 2 217 779 m^3. Zde došlo k mírnému nárůstu v přímé spotřebě, i když výroba vody proti roku 2003 byla zhruba o 150 000m^3 méně. Na tuto realitu navazuje výpočet ztrát, tj. jaká část pitné vody vyjádřená v % z vody vyrobené se nedostane ke konečnému spotřebiteli. V roce 2004 jsme se dostali pod republikový průměr, tj. na 24,4%. Jakékoliv snížení ztrát přináší úspory přímé jako snížení úplat za odběry podzemních vod, snížení odběru elektrické energie, snížení používaných chemikálií, ale i spory nepřímé, těžko měřitelné, to znamená např. opotřebení zařízení. Snižování ztrát musí být prvořadou snahou všech pracovníků, je třeba ztráty vody ve vodovodních sítích dostat v krátké budoucnosti pod 20 % . U některých obcí se nedaří tyto ztráty lokalizovat a opravit. Jedná např. o obec Kounice, Milovice - část Boží Dar.

Tyto ztráty zcela určitě neohrožují ekonomické výsledky společnosti, ale pro výše jmenované obce jsou to ztráty veliké.

Z velkých lokalit je třeba však uvést i město Nymburk, kde vypočítané ztráty jsou 32,1%. Pro celou akciovou společnost jsou ztráty ve velké lokalitě určitě nepříjemné, neboť výrazně ovlivňují procentuelní výši. Do ztrát se započítáváme ztráty na vodovodních řadech při haváriích, úniky netěsností potrubí a armatur, neoprávněné odběry.

Úspěch se dosáhl v Jiřicích , kde byla nalezena a opravena porucha a z denních čerpaných 100 m^3 se dnes čerpá cca10 m^3 denně.

Velice dobrých výsledků ve ztrátách ve vodovodních sítích trvale dosahuje středisko 40 Poděbrady, kde jsou ztráty hluboko pod republikový průměr, což je vidět z následujících čísel:

rok 2003 ztráty 18,6%

rok 2004 ztráty 13,1%

Odvádění a čištění odpadních vod

V roce 2004 ke 14 -ti čistírnám odpadních vod (dále ČOV) přibyla další a to v obci Oskořínek. Za tento rok jsme vyčistili 4 100 000 m³ odpadních vod. Vyčištěná voda musí kvalitativně odpovídat vydanému rozhodnutí příslušného vodohospodářského orgánu. Běžnou a provozní kontrolu provádějí určení pracovníci naší společnosti. Nadřízenou kontrolu provádí a trvale sleduje Česká inspekce životního prostředí, odbor ochrany vod v Hradci Králové, v Liberci a Povodí Labe s. p. Hradec Králové. ČIŽP Hradec Králové provedla v uplynulém roce v naší společnosti celkem pět kontrol na větších ČOV s kladným výsledkem, a to na ČOV Nymburk, Poděbrady, Městec Králové, Dymokury, Rožďalovice a ČIŽP Liberec provedl kontrolu na ČOV Jabkenice. Kladné výsledky kontrol nás nesmí ukolébat a nezaručují patent na pořádek, ba naopak je třeba věnovat stálou zvýšenou pozornost čistícímu procesu a také pořádku na příslušných objektech a okolí. I v příštím roce se bude pokračovat, tak jako v roce 2004 v obměně technologického zařízení a vylepšování systému čištění odpadních vod s cílem dosažení požadované kvality odpadních vod na odtoku do recipientů.

V roce 2004 dojde s největší pravděpodobností k intenzifikaci a k rozšíření ČOV Nymburk celkem za cca 65 000 000,- Kč, kde investorem je Město Nymburk. Po intenzifikaci se má zvýšit kapacita ČOV Nymburk o 10 000 EO. V roce 2004 se také částečně měnila technologie na ČOV Dymokury a Oskořínek a Nymburk.

Nová úprava zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, posunula zpoplatnění vypouštění vyčištěné vody v m³ z ČOV do toku z původních 30 000 m³ na 100 000 m³ vyčištěné vody. Po této úpravě zákona má naše společnost pouze pět ČOV na zpoplatnění. Úplata 0,10,-Kč/m³ vypouštěných odpadních vod představuje pro naši společnost cca 426 000,- Kč v poplatcích za rok.

Sváření PE potrubí v Sadské.

Vzdušník vodovodu v Sadské.

Odpady

Pracovní činností naší společnosti vznikají přirozené odpady, které rozlišujeme podle zákona o odpadech na odpady nebezpečné označené N, a odpady ostatní označené O. Obě skupiny odpadů se musejí likvidovat u firem, které mají povolení k nakládání s odpady. Veškerá likvidace odpadu se finančně hradí. V naší společnosti je převážná část produkovaných odpadů ve skupině O, jako ostatní, kam hlavně patří kaly z ČOV, zemina a kamení z výkopových prací, asfalty, betony a ostatní. Přestože kaly z ČOV patří do skupiny odpadů ostatních, zákon vyžaduje při likvidaci přesnou evidenci a způsob likvidace.

Naše společnost nevlastní oprávnění na likvidaci tohoto druhu odpadu, proto byla uzavřena smlouva s firmou SETRA s.r.o. která toto oprávnění vlastní. Likvidace se provádí za úplatu a to za 516 Kč/t kalu. Při celkové produkci cca 3 000 t kalu/rok je velice jednoduché si spočítat co stojí naší společnost likvidace tohoto odpadu.

Odpady ve skupině N nebezpečné (oleje, zářivky, akumulátory, monitory, lednice atd.) se likvidují také přes firmy, které mají k této činnosti oprávnění. V naší společnosti se tyto odpady shromažďují na sběrných místech, která jsou určena u jednotlivých středisek a jejich likvidace probíhá dle pokynů vodohospodáře.

Osazování armaturní šachty v Třebestovicích.

Výroční zpráva dozorčí rady VaK Nymburk, a.s. za rok 2004

Vážení akcionáři, dámy a pánové,

V roce 2004 pracovala dozorčí rada ve složení: Josef Hlaváček, MUDr. Antonín Rufer, Jiří Jeník, Ladislav Nermuť, ing. Josef Borecký a Jiří Svoboda.

Činnost dozočí rady se řídila stanovami společnosti. Dozorčí rada byla seznámena s plněním úkolů vzešlých z jednání valné hromady ve věci prodeje prameniště v Lysé nad Labem a tím souvisejícím převodem akcií VaK Nymburk a.s. v držení města Lysá nad Labem na VaK Nymburk a.s. a následným prodejem těchto akcií městu Nymburk. Dozorčí rada byla dále seznámena s průběhem provedení navýšení základního kapitálu schváleného valnou hromadou. Toto navýšení zatím nebylo zapsáno do obchodního rejstříku.

V průběhu roku 2004 byly dozorčí radě předkládány potřebné informace pro její činnost. Předseda dozorčí rady se zúčastňoval jednání představenstva akciové společnosti. Tímto byla zajištěna průběžná informovanost o aktuálních úkolech společnosti, stavu hospodaření, přípravě a průběhu investičních akcí a to zejména s průběhem investiční akce „Skupinový vodovod Nymburk - Chotuc" a s průběhem a dokončením výstavby investiční akce „Skupinový vodovod Sadská - Třebestovice - Poříčany". Dozorčí rada dále projednala plán hospodaření na rok 2005, plán oprav a investiční činnosti na rok 2005.

Dozorčí rada konstatuje, že ve sledovaném období nezjistila porušení povinnosti členů představenstva ani nedostatky v hospodaření společnosti.

V souladu se zněním stanov čl. 35 odst. 2 kontrolovala dozorčí rada plnění úkolů uložených valnou hromadou společnosti, hospodářskou a finanční činnost společnosti, stav majetku, závazků a pohledávek, roční účetní závěrku. Zároveň byla seznámena se zprávou auditora. Auditor ing. František Kurka provedl ověření účetních záznamů a dalších informací prokazujících údaje účetní závěrky.

Souhrnný výrok auditora zní: **„Bez výhrad".**

Zpráva auditora ing. Františka Kurky je pro akcionáře uvedena jako samostatná část výroční zprávy společnosti.

Na základě zjištění vyslovila dozorčí rada souhlas s roční účetní závěrkou za rok 2004, konstatuje, že neshledala žádné nedostatky a doporučuje valné hromadě výsledek roční závěrky ke schválení.

Josef Hlaváček
předseda dozorčí rady

Účetní závěrka
Rozvaha k 31. 12. 2004 (v tis. Kč)

AKTIVA (v tis. Kč)	rok 2002	rok 2003	rok 2004
Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	0	0	81 959
Stálá aktiva			
Dlouhodobý nehmotný majetek	1 261	804	498
Dlouhodobý hmotný majetek	527 826	552 844	639 169
Podílové cenné papíry a vklady	0	0	0
Dlouhodobý finanční majetek	1000	1000	1000
Ostatní finanční investice	0	0	0
Dlouhodobý majetek	**530 087**	**554 648**	**640 667**
Oběžná aktiva			
Zásoby	3 945	5 488	4 878
Dlouhodobé pohledávky	1 805	1 364	4 213
Krátkodobé pohledávky	25 927	41 092	48 371
Krátkodobý finanční majetek	40 026	37 481	38 476
Oběžná aktiva	**71 703**	**85 425**	**95 938**
Časové rozlišení	**11 544**	**2 063**	**935**
AKTIVA CELKEM	**613 334**	**642 136**	**819 499**
PASIVA			
Vlastní kapitál			
Základní kapitál	528 560	528 382	610 519
Kapitálové fondy	3 510	5 287	5 287
Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	25 932	26 808	26 846
Výsledek hospodaření minulých let	-2 522	-2 196	-4 310
Výsledek hospodaření běžného účetního období	2 175	1 608	4 125
Vlastní kapitál	**557 655**	**559 889**	**642 467**
Cizí zdroje			
Rezervy	0	0	0
Odložený daňový závazek (pohledávka)	10 478	13 460	16 167
Ostatní rezervy	11	0	420
Dlouhodobé závazky	27 515	28 917	46 951
Krátkodobé závazky	13 208	18 164	26 116
Bankovní úvěry a výpomoci	0	20 500	87 220
Cizí zdroje celkem	**51 212**	**81 041**	**176 874**
Časové rozlišení	**4 467**	**1 206**	**158**
PASIVA CELKEM	**613 334**	**642 136**	**819 499**

Výkaz zisků a ztrát k 31. 12. 2004
(v tis. Kč)

	2002	2003	2004
Výkony	132 295	140 458	151 139
Výkonová spotřeba	73 763	72 777	82 204
Přidaná hodnota	58 532	67 681	68 935
Osobní náklady	33 431	35 531	38 405
Daně a poplatky	794	916	472
Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	20 463	21 349	20 695
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	5 323	4 513	3 344
Zůstat. cena prodaného dlouhod. majetku a materiálu	3 746	2 861	1 260
Změna stavu rezerz a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	- 5 636	- 342	- 224
Ostatní provozní výnosy	239	262	208
Ostatní provozní náklady	3 371	5 810	6 700
Provozní	**+ 7 925**	**+ 6 331**	**+ 5 179**
Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	0	0	3 572
Prodané cenné papíry a podíly	0	0	178
Výnosové úroky	711	371	339
Nákladové úroky	582	554	323
Ostatní finanční náklady	1 426	1 495	1 560
Finanční výsledek hospodaření	**- 1 297**	**- 1 676**	**+ 1 850**
Daň z příjmů za běžnou činnost	4 701	2 982	2 707
Výsledek hospodaření za běžnou činnost	**+ 1 927**	**+ 1 673**	**+ 4 322**
Mimořádné náklady	18	39	194
Mimořádné výnosy	266	0	- 3
Mimořádný výsledek hospodaření	**+ 248**	**- 65**	**- 197**
Výsledek hospodaření za účetní období	**+ 2 175**	**+ 1 608**	**+ 4 125**

Auditor:

Za rok 2001 - 2003 provedl audit: Ing. František Kurka, auditor registrovaný Komorou auditorů ČR oprávněný provádět auditorskou činnost dekretem č. 375 na adrese Nymburská 76, 290 01 Poděbrady VII.

Peněžní tok

		2002	2003	2004
		v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
P.	Stav peněžních prostředků na začátku účetního období	28 610	40 026	37 481
Z.	Účetní zisk nebo ztráta (z běžné činnosti před zdaněním)	6 628	4 655	7 029
	Peněžní tok z hlavní výdělečné činnosti			
A1.	Úpravy o nepeněžní operace	16 070	21 007	16 272
A1.1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	20 861	21 853	20 864
A1.2.	Změna opr. položek, rezerv a změna zůst. přech. účt.	- 3 206	563	828
A1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	- 1 456	- 1 592	- 5 404
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	—	—	—
A.1.5.	Vyúčtování nákladových a výnosových úroků	- 129	183	- 16
A.*	Čistý tok z prov. čin. před zdan. změn. prac. kap.	22 698	25 662	23 301
A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu	2 259	- 5 220	14 819
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z prov. činnosti	- 987	- 5 036	7 792
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z prov. činnosti	4009	1 258	6 417
A.2.3.	Změna stavu zásob	- 763	- 1 442	610
A.**	Čistý tok z provozní činnosti před zdaněním	24 957	20 442	38 120
A.3.	Výdaje z plateb úroků	- 582	- 554	- 323
A.4.	Přijaté úroky	711	371	339
A.5.	Zaplacená daň z příjmu	- 20	- 52	0
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mim. účet. případy	- 28	- 36	- 197
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	25 038	20 171	37 939
	Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	- 12 555	- 46 614	- 123 833
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	5 166	3 608	5 818
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	—	—	—
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 7 389	- 43 006	- 118 015
	Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popř. krát. závazků	- 5 366	21 902	84 754
C.2.	Dopady změn vl. jmění na peněžní prostředky	- 867	- 1 612	- 3 683
C.2.1.	Zvýšení základního jmění	—	—	—
C.2.2.	Výkup vlastních akcií	—	—	—
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vl. jmění	—	—	—
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	—	—	—
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	- 867	- 1 612	- 1 569
C.2.6.	Vyplacené dividendy a podíly na zisku	—	—	- 2 114
C.3.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	—	—	—
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 6 233	20 290	81 071
F.	Čisté zvýšení, popř. snížení pen. prostředků	11 416	- 2 545	995
R.	Stav peněžních prostředků na konci období	40 026	37 481	38 476

Ing. K u r k a František, soukromý auditor registrovaný Komorou auditorů ČR
oprávněný provádět auditorské služby č. osvědčení 0375
na adrese Nymburská 76, 290 01 Poděbrady VII.

Z p r á v a n e z á v i s l é h o a u d i t o r a

o ověření řádné účetní závěrky účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Nymburk

akciová společnost

se sídlem Bobnická 712, Nymburk PSČ 288 21 , IČO 46357009

sestavené k 31. prosinci 2004

Ověřil jsem přiloženou rozvahu společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk a.s. sestavenou k 31. prosinci 2004 a odpovídající výkaz zisků a ztrát za rok 2004. Za sestavení této účetní závěrky je odpovědné vedení společnosti. Mojí odpovědností je vyjádřit nezávislý názor na tuto účetní závěrku jako celek na základě výsledků ověření provedeného v souladu se zákonem a platnými auditorskými směrnicemi.

Vlastní audit jsem provedl v souladu s národními auditorskými standardy. Tyto standardy vyžadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu , že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření důkazních informací prokazujících částky a skutečnosti uvedené v účetní závěrce včetně přílohy. Audit rovněž zahrnuje posouzení použitých účetních zásad a metod včetně zhodnocení celkové prezentace účetní závěrky. Domnívám se, že provedený audit poskytuje dostatečný základ pro vyjádření výroku.

Podle mého názoru účetní závěrka a.s. ve všech významných ohledech věrně a poctivě zobrazuje stavy majetku a závazků a odráží její finanční situaci k rozvahovému dni. Lze konstatovat , že účetní závěrka je v souladu s Českými účetními standardy. Na základě těchto skutečností vyslovuji k danému předmětu ověření

výrok bez výhrad

AUDITOR - Č. DEK. 375 KA ČR ING. FRANTIŠEK KURKA

Ing. Kurka František
auditor č. osvědčení 0375

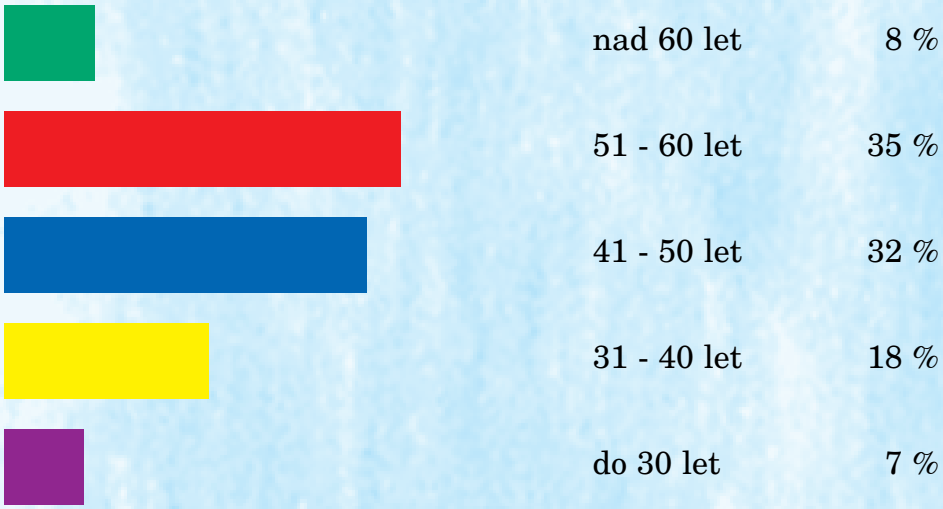
V Poděbradech 28. února 2005

Personální struktura a.s.

Struktura zaměstnanců VaK Nymburk a.s.

Fyzický stav pracovníků k 31. 12. 2004 byl	137
z toho THP	36

Věková struktura

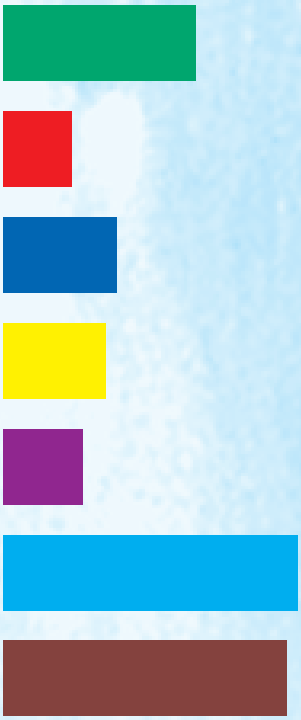


Struktura vzdělání

Roky odpracované u firmy

nad 20 let	21 %
11 - 20 let	20 %
6 - 10 let	27 %
2 - 5 let	26 %
do 1 let	6 %

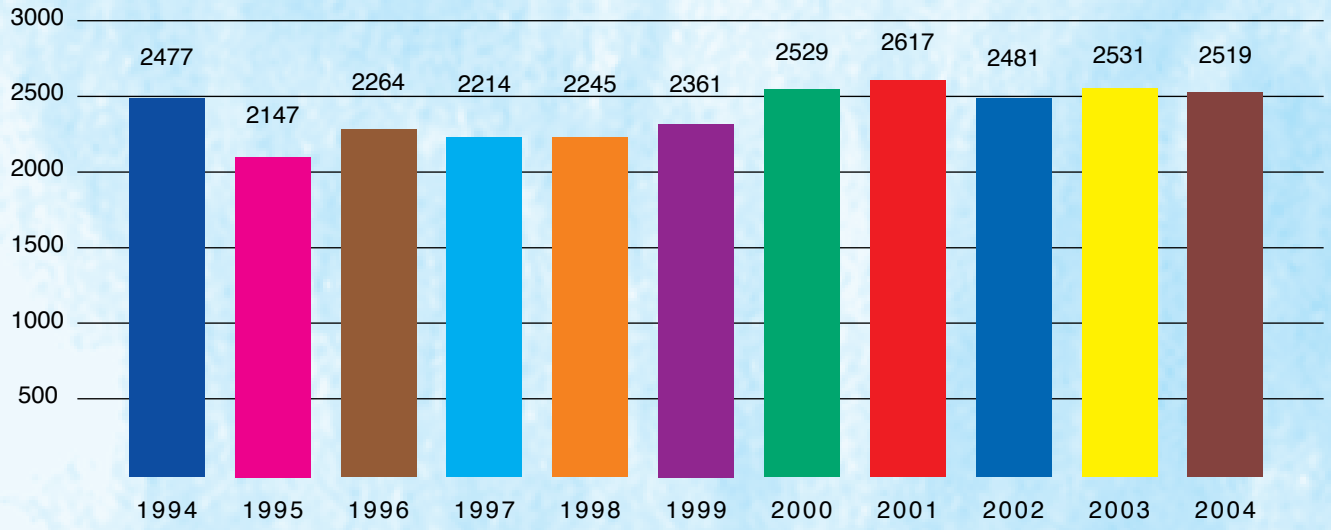
Struktura dle odbornosti



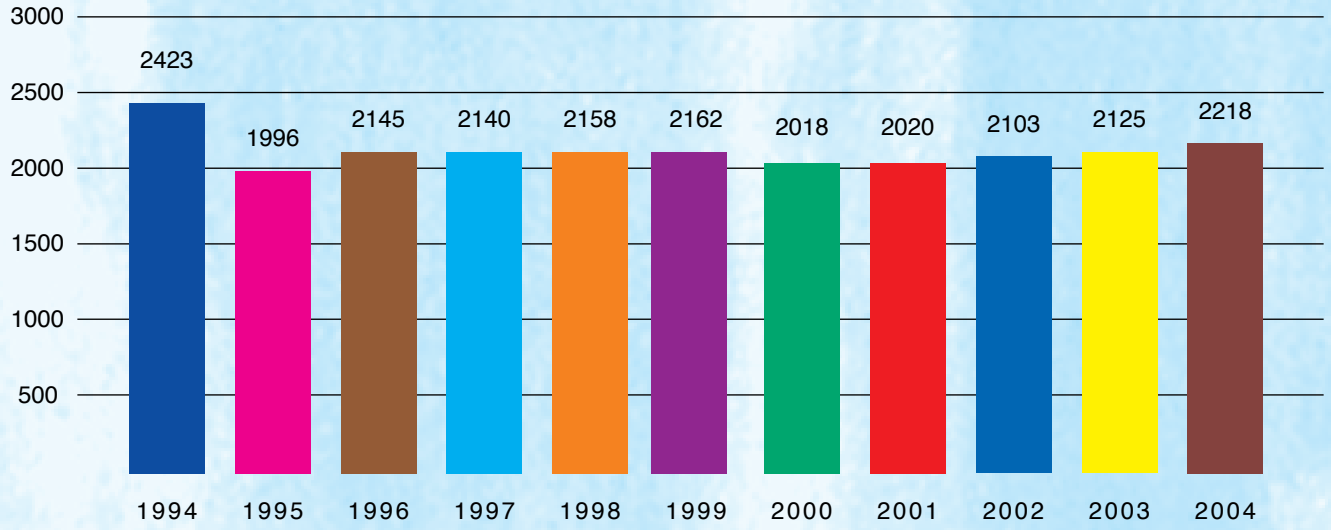
vodohospodářská	17 %
elektro	6 %
stavební	10 %
chemie	9 %
ekonomika	7 %
strojní	26 %
jiná	25 %

Tři zaměstnanci mají osvědčení o autorizaci ČKAIT podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb. v oboru technologická zařízení staveb a vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotně technické.

Voda fakturovaná odkanalizovaná (vývoj 1994-2004)



Voda fakturovaná pitná (vývoj 1994-2004)



Grafická úprava a tisk Tiskárna Kirchner Nymburk, Pražská 1386,
tel./fax: 325 512 631, 325 514 635, e-mail: tiskarnatk@mybox.cz,
www.tiskarnatk.cz